

Договор №2426

г. Ростов-на-Дону

«24» июля 2014 года

Муниципальное унитарное предприятие технической инвентаризации и оценки недвижимости г.Ростова-на-Дону в лице директора Романовой Ирины Вадимовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, с одной стороны, и ТСЖ "Современник" в лице председателя правления Копаневой Татьяны Георгиевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и сроки его исполнения.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы: Первичная инвентаризация и подготовка технической документации инженерных коммуникаций (аванс) на объекты недвижимого имущества, расположенные по адресам:
Зорге, ул., д.11, л. наружная сеть канализации,
наружная сеть холодного водоснабжения,
наружная сеть электроснабжения,
наружная сеть теплоснабжения и горячего водоснабжения

и выдать Заказчику техническую документацию, а Заказчик принять и оплатить ее.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы в течение 20 (двадцать) календарных дней с момента поступления согласованного аванса на расчетный счет или в кассу предприятия и при выполнении Заказчиком п.п.3.1. и 3.2. настоящего Договора.

1.3. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения принятых сторонами обязательств.

2. Расчеты и платежи.

2.1. Заказчик авансирует начало проведения работ в размере 20 000 руб. 00 коп. (двадцать тысяч руб. 00 коп.) с учетом 18% НДС.

2.2. Заказчик осуществляет окончательный расчет с Подрядчиком на основании Акта приема-сдачи работ или дополнительного соглашения. Стоимость работ определяется исходя из утвержденных в соответствии с действующим законодательством ставок и тарифов.

2.3. Выдача технической документации осуществляется в течение (3) – трех рабочих дней с момента предоставления Заказчиком документов о полном финансовом расчете за выполненную работу.

3. Права, обязанности, ответственность сторон.

3.1. Заказчик обязуется предоставить Подрядчику необходимые для выполнения работ исходные данные и обеспечить доступ на объект инвентаризации в присутствии представителя.

3.2. Заказчик гарантирует организацию проведения работ в соответствии с условиями договора и требованиями ФЗ №116 от 21.07.1997 года «О промышленной безопасности...», иных действующих нормативных актов, ГОСТов, СНиПов и несет полную ответственность за состояние техники безопасности на объекте.

3.3. Подрядчик обязуется в полном объеме, качественно и в согласованный настоящим Договором срок выполнить работы и сдать их результат Заказчику.

3.4. Подрядчик самостоятельно определяет исполнителей в соответствии с их квалификацией и распределяет обязанности между ними.

3.5. К правам, обязанностям, ответственности сторон, не урегулированным настоящим Договором, применяются соответствующие нормы действующего законодательства РФ.

4. Иные условия и заключительные положения.

4.1. Выполнение работ по составлению сводного технического паспорта на комплекс в целом регулируется самостоятельными договорными обязательствами.

4.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами и составлением протоколов согласования. В случае невозможности достижения соглашения, стороны обращаются в Арбитражный суд Ростовской области.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты и подписи сторон.

Подрядчик:

344006, г.Ростов-на-Дону,
ул.Социалистическая, 119
Р/с 40702810952090109991
Юго-Западный Банк ОАО "Сбербанк
России" г Ростов-на-Дону
БИК 046015602
К/с 3010181060000000602
ИНН 6152000510
КПП 616301001

Заказчик:

Адрес: _____
Р/с _____
Наименование банка _____
БИК _____
К/с _____
ИНН _____

Подрядчик



И.В. Романова



Заказчик

Т.Г. Романова

Тшуренко Неонилла Уваровна
240-14-27